



haneg		Auftraggeber: Hanseatische Naturentwicklung GmbH	
Gesamtpflegeplan NSG "Ochtumniederung bei Brokhuchting"			
Karte A - 4		Kompensationsflächen \ Ausgleichsräume innerhalb und randlich des Plangebietes	
Stand: 12/2003		Planungsbüro TESCH	
Bearbeitung \ GIS: haneg (U. Müller, E. Vander Elst) Dr. A. Tesch R. Mißkamp		Wissenschaftliche Beratung für Naturschutz und Landschaftsplanung Tel. 0421 - 6364778 WBNL-Tesch@t-online.de	

Gesamtpflegeplan NSG "Ochtumniederung bei Brokhuchting"

Legende Karte A - 4: **Kompensationsflächen \ Ausgleichsräume innerhalb und randlich des Plangebietes**

	Projekt-Nr.	Raumbezeichnung und Bezug zum Eingriffsvorhaben
haneg-Projekte	1.4	Ausgleichsraum Brokhuchting-Strom für den Bau des GVZ 1. - 5. BA (B-Plan 2106)
	3.4	Ausgleichsraum Brokhuchting für die Gewerbeflächen NV II 1. BA (B-Plan 1813)
	4.4	Ausgleichsräume Ochtumverlegung Nord und Polder Warfeld für Baumaßnahmen zur Verbesserung der Sicherheit des Verkehrsflughafens Bremen (SIV)
	2.4	Teilfläche Reedeich-Süd (sog. "Klappertopf-Wiesen") der Ausgleichsräume für die Gewerbeflächen AHZ (B-Plan 1972)
	2.4	Teilfläche Auwald Reedeich-Nord der Ausgleichsräume für die Gewerbeflächen Reedeich\AHZ (B-Plan 1890)
	32.4	Ersatzmaßnahmen Ochtum-Nord für Gewässerbaumaßnahmen im Airport-Stadt-Gewerbegebiet (B-Plan 1917)
	9.3.4	Ausgleichsraum Warfeld Ost für NV II - 3. u. 5. BA (B-Plan 2036)
	12.4	Ersatzmaßnahme Anlage von Kleingewässern für Logistikzentrum Niedervieland (B-Plan 1983) - geplant -
Sonstige Projekte	N1a	Ausgleichsflächen Reedeich Nord für die Umlegung des Woltmershauser Mittelkampsfleets und Grabenbeseitigung
	N5	Kompensationsmaßnahmen für den Gleisanschluss des GVZ
	n.n.	Kompensationsmaßnahmen A281 \ (B3.1)
	n.n.	Kompensationsmaßnahmen Wohnbebauung Brokhuchting Ochtumpark - geplant -
	Ⓔ	Vereinbarung zur ökologischen Grabenunterhaltung



Kompensationsflächen (2002)



geplante Kompensationsflächen



Gewässer



Plangebiet



Landesgrenze