



# LEGENDE

Betrachtungsraum Landschaftsbildbewertung ca. 4,5 km Radius

## Landschaftserlebniszustände besonderer Bedeutung (entsprechend der Landschaftsbildbewertung)

sehr hoch hoch

## Hohe, allgemein zugängliche Gebäude; Landmarken

- 1 ATLANTIK Hotel SAIL City
- 4 Funkturm Bremerhaven
- 2 Columbus Center
- 5 Wohngebäude (Weserstraße/ Memeler Straße)
- 3 Bgm.-Smidt-Gedächtniskirche

## Erlebarkeit des Landschaftsbildes/ Erholungsnutzung

- Hafenumfahrt (Überseehäfen und Fischereihäfen)
- regionaler bzw. überregionaler Radweg
- Nordseeküsten-Radweg
- Weser-Radweg
- Radrundweg Unterweser
- Vom Teufelsmoor zum Wattenmeer
- Hafenumfahrt Bremerhaven
- Restaurant/ Café im Sichtbereich des Offshore-Terminals
- historische Kirche

## Naturräumliche landschaftliche Besonderheiten

- aktuelle Deichlinie
- historische Deichlinie
- Tidebereich
- Altarm der Weser bzw. der Lune
- Wurt

## Vorbelastungen und Beeinträchtigungen des Landschaftsbildes

- Vorbelastung Lärm (stark befahrene Straße ohne angrenzenden Siedlungsbereich)
- Windenergieanlage
- Kronos Titan
- Kläranlage, Müllverbrennungsanlage
- Industrie, Gewerbe, großflächiger Einzelhandel

## Nachrichtlich: Im Zusammenhang zu berücksichtigende Bauleitpläne

- Bebauungsplan Nr. 441 "Westlicher Fischereihafen"
- Bebauungsplan Nr. 445 "Offshore-Terminal Bremerhaven"
- Flächennutzungsplanänderung Nr. 10B

Auftraggeber: **bremenports**  
 Bremen Bremerhaven GmbH & Co. KG

## Landschaftspflegerischer Beleitplan (LBP) Offshore Terminal Bremerhaven

Landschaftsbild		Projekt-Nr.: 3311	
Landschaftserlebniszustände		Karte-Nr.: 7	
Maßstab: 1:25.000	Datum: März 2014	bearbeitet: J. R.	gezeichnet: G. Z.
		Blattgröße: A2	

NWP Planungsgesellschaft mbH  
 Escherweg 1  
 Postfach 3867  
 Tel.: 0441/97174-0  
 Internet: www.nwp-ol.de

Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung  
 26121 Oldenburg  
 26028 Oldenburg  
 Fax 0441/97174-73  
 E-Mail: info@nwp-ol.de