



# LEGENDE

Betrachtungsraum Landschaftsbildbewertung ca. 4,5 km Radius

- Landschaftsbildeinheiten**
- ① Weser
  - ② Wattflächen
  - ③ Vordeichflächen mit Seedeich
  - ④ Grünland - Grabenareal der Geesteneriedung
  - ⑤ Blexer Groden
  - ⑥ Marschflächen zwischen Volkers und Grebswarden
  - ⑦ Luneplate (Flächen binnendeichs) mit Alter Weser
  - ⑧ Bauerwartungsland Luneplate (FNP-Änderung 10A, Stand 12/ 2011)
  - ⑨ Rohrniederung
  - ⑩ Freiflächen südlich Luneort
  - ⑪ Geeste
  - B Hafengebiete
  - C Alte Lune
  - F Grünflächen, sonstige Freiflächen, Kleingartenbereiche, Sportanlagen
  - G Sonstiges Gewerbe, großflächiger Einzelhandel, Ver- und Entsorgung
  - H Hafenaflinere Nutzungen, Gewerbe, Wertbetriebe, Verladebetriebe, Logistik, Flugplatz
  - I Vorwiegend Industrie, Kläranlage, Flughafengebäude
  - M Marschdörfer
  - W Gemischte Nutzungen, vorwiegend Wohnen
  - Z Zentrum Havenweitten, Tourismus, Einkaufen, maritime Events, Schaufenster Fischereihafen

**Bewertung der Landschaftsbildeinheiten**

	sehr hohe Bedeutung		hohe Bedeutung		mittlere Bedeutung		geringe Bedeutung		sehr geringe Bedeutung
--	---------------------	--	----------------	--	--------------------	--	-------------------	--	------------------------

- Nachrichtlich: Im Zusammenhang zu berücksichtigende Bauleitplänen**
- Bebauungsplan Nr. 441 "Westlicher Fischereihafen"
  - Bebauungsplan Nr. 445 "Offshore-Terminal Bremerhaven"
  - Flächennutzungsplanänderung Nr. 10B

Auftraggeber: **bremenports**  
 Bremen Bremerhaven GmbH & Co. KG

**Landschaftspflegerischer Beleitplan (LBP)  
 Offshore Terminal Bremerhaven**

Landschaftsbild Bewertung der Landschaftsbildeinheiten				Projekt-Nr.: 3311
				Karte-Nr.: 6
Maßstab: 1:25.000	Datum: März 2014	bearbeitet: J. R.	gezeichnet: G. Z.	Blattgröße: A2

NWP Planungsgesellschaft mbH  
 Escherweg 1  
 Postfach 3867  
 Tel.: 0441/97174-0  
 Internet: www.nwp-ol.de

Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung  
 26121 Oldenburg  
 26028 Oldenburg  
 Fax 0441/97174-73  
 E-Mail: info@nwp-ol.de