

**Holz- und Fabrikenhafen Hochwasserschutz Überseestadt**  
**Eigentümerverzeichnis für die von der Baumaßnahme oder Widmung betroffenen Flächen**

Lfd. Nr.	Darstellung der Fläche in Planunterlage Liegenschaftsplan Nr. 2.9.1	Angabe des Liegenschaftskatasters Stand: 30.01.2024					Gesamtfläche des Flurstücks m <sup>2</sup>	Dauer und Art der Nutzung	Bemerkungen (Lage und Nutzungsart)
		Eigentümer	Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt (37) + (43)	Gemarkung (Gemeinde)	Flur	Flurstück			
1	2	3	Blatt	4	5	6	7	8	10
1		Privat	176	VR 37	37	29/118	31.652	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Erhard-Suling-Straße 17 Lagerplatz
2		Privat	797	VR 37	37	29/120	3.275	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen Lagerplatz
3		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	163	VR 37	37	29/122	1.563	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen 21 Lagerplatz
4		Erbbaurecht	171 172	VR 37	37	29/123	5.342	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen Lagerplatz
5		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	nicht gebucht (37)	VR 37	37	29/135	82.475	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung ggf. temporär Bau	Holz- und Fabrikenhafen Hafenanlage Landfläche; Produktion; Lagerplatz; Hafenbecken
6		Privat	797	VR 37	37	29/139	4.453	dauerhaft (Anteil) Widmung ggf. temporär Bau	Am Holzhafen 24, 28 Lagerplatz
7		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	167	VR 37	37	29/140	332	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen Lagerplatz
8		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/63	2.548	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen 7, 9 Produktion
9		Erbbaurecht	48 (VR 43) 49 (VR 43)	VR 43	43	5/64	1.105	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen Industrie und Gewerbe - Erweiterung, Neuansiedlung
10		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/66	454	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen 9 Produktion
11		Privat	176	VR 37	37	33/33	6.994	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Erhard-Suling-Straße 17 Lagerplatz

**Holz- und Fabrikenhafen Hochwasserschutz Überseestadt**  
**Eigentümerverzeichnis für die von der Baumaßnahme oder Widmung betroffenen Flächen**

Lfd. Nr.	Darstellung der Fläche in Planunterlage Liegenschaftsplan Nr. 2.9.1	Angabe des Liegenschaftskatasters Stand: 30.01.2024					Gesamtfläche des Flurstücks m <sup>2</sup>	Dauer und Art der Nutzung	Bemerkungen (Lage und Nutzungsart)
		Eigentümer	Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt (37) + (43)	Gemarkung (Gemeinde)	Flur	Flurstück			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
12		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/67	189	dauerhaft Widmung	Am Holzhafen 9 Produktion
13		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/76	247	dauerhaft Widmung	Am Holzhafen 9 Produktion
14		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/77	23	dauerhaft Widmung	Am Holzhafen 9 Produktion
15		Erbbaurecht	54 (VR 43) 55 (VR 43)	VR 43	43	5/78	35	dauerhaft Widmung	Am Holzhafen 9 Produktion
16		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	nicht gebucht (43)	VR 43	43	5/86	14.314	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Holz- und Fabrikenhafen Industrie und Gewerbe; Gewässerbegleitfläche; Produktion; Hafenbecken
17		Erbbaurecht	47 (VR 43) 48 (VR 43)	VR 43	43	5/87	36	dauerhaft Widmung	Am Holzhafen Industrie und Gewerbe
18		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	73 (VR 43)	VR 43	43	8/14	7.838	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Fabrikenufer 6 Bahnverkehr; Fußweg; Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schifffahrt; Produktion; Rad- und Fußweg; Straßenverkehr; Vegetation/Vegetationslose Fläche; Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr
19		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	73 (VR 43)	VR 43	43	8/15	1.107	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Waller Stieg Gewässerbegleitfläche; Rad- und Fußweg
20		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	53 (VR 43)	VR 43	43	11/43	298	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Waller Stieg Rad- und Fußweg
21		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	53 (VR 43)	VR 43	43	11/50	5.824	dauerhaft (Anteil) HWS-Anlage, Widmung	Waller Stieg 6 Fahrweg; Fußweg; Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung; Handel; Industrie und Gewerbe; Straßenverkehr; Vegetation/Vegetationslose Fläche; Verkehrsbegleitfläche Straße

**Holz- und Fabrikenhafen Hochwasserschutz Überseestadt**  
**Eigentümerverzeichnis für die von der Baumaßnahme oder Widmung betroffenen Flächen**

Lfd. Nr.	Darstellung der Fläche in Planunterlage Liegenschaftsplan Nr. 2.9.1	Angabe des Liegenschaftskatasters Stand: 30.01.2024					Gesamtfläche des Flurstücks m <sup>2</sup>	Dauer und Art der Nutzung	Bemerkungen (Lage und Nutzungsart)
		Eigentümer	Amtsgericht Bremen Grundbuch von Vorstadt (37) + (43)	Gemarkung (Gemeinde)	Flur	Flurstück			
1	2	3	Blatt	4	5	6	7	8	10
22		Stadtgemeinde Bremen Verwalter: WFB	53 (VR 43)	VR 43	43	11/51	445	dauerhaft (Anteil) Widmung	Am Holzhafen Industrie und Gewerbe