

<p style="text-align: center;">Ergebnisprotokoll der 28. Sitzung der städtischen Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie vom 28.11.2013</p>
--

Beginn: 15.25 Uhr

Ende: 16.45 Uhr

Anwesende: I Deputation

1. vom Senat

Herr Senator Dr. Lohse
Herr Staatsrat Golasowski
Frau Staatsrätin Friderich

2. von der Bürgerschaft

SPD-Fraktion

Herr Liess
Herr Gottschalk
Herr Sulimma
Frau Kennard
Herr Pohlmann

CDU-Fraktion

Frau Neumeyer
Herr Strohmann

**Fraktion
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

Herr Saxe
Herr Werner
Frau Dr. Schaefer

II Verwaltung

Frau Zimmermann
Frau Kleemann
Herr Eickhoff
Frau Köhnlein
Herr Polzin
Herr Viering
Frau Kamp
Frau Odenkirchen
Frau Schügner
Herr Schneider
Herr Eiken
Frau Prof. Dr. Reuther
Herr Donaubauer
Frau Pieper

Der Senator für Umwelt, Bau und Ver-
kehr

BBN
ASV

III Gäste

Frau Mechels

IV Gastdeputierte

Frau Metschies
Herr Saffe
Frau Dr. Schierenbeck

SPD-Fraktion
Bündnis 90 / Die Grünen
Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Senator Dr. Lohse begrüßt die Mitglieder und Gäste der 28. Sitzung der städtischen Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie.

TOP 1	Genehmigung der Tagesordnung	
-------	-------------------------------------	--

Zurückgezogen werden

TOP 12 Selbstbewirtschaftungsmittel für das Sondervermögen Infrastruktur nach § 13 Abs. 2 Nr. 10 Haushaltsgesetz Land bzw. § 12 Abs. 2 Nr. 10 Haushaltsgesetz Stadt
und

TOP 16 d) Radwegebenutzungspflicht

Zu Top 16 a) Brandschutzanforderungen beim Bunker auf dem Vulkangelände erfolgt ein **mündlicher Bericht**.

Als **Tischvorlage** liegt vor:

TOP 16 b) Sachstand zu den Planungen für einen Nahversorger im Bereich Lindenstraße

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie stimmt der vorgelegten Tagesordnung zu.

TOP 2	Genehmigung von Protokollen (hier: Protokoll 18/27 der Sitzung am 31.10.2013)	
-------	---	--

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie stimmt dem vorgelegten Protokoll zu.

TOP 3	Liste der abzuarbeitenden Aufträge aus den Sitzungen der Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie sowie der Bremischen Bürgerschaft -02-	L/S
-------	---	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie stimmt der vorgelegten Liste der abzuarbeitenden Aufträge aus den Sitzungen der Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie sowie der Bremischen Bürgerschaft zu.

einstimmig

TOP 4	Bebauungsplan 2429 für ein Gebiet in Bremen-Neustadt zwischen Niedersachsendamm, Buntentorsdeich, östlich Max-Eyth-Straße und südlich Sophie-Germain-Straße - Absehen von einer erneuten öffentlichen Auslegung - Bericht der Deputation -64- / -FB 01-	Vorlage 18/310
--------------	---	-------------------

Frau Metschies berichtet, dass der Beirat die geplante Bebauung begrüßt und darum bittet, dass der Beirat und die Anwohner an der Freiraumplanung umfassend beteiligt werden.

Beschluss:

- 1. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie fasst den Beschluss, dass gemäß § 4a Abs. 3 BauGB von einer erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplannentwurfes 2429 für ein Gebiet in Bremen-Neustadt zwischen Niedersachsendamm, Buntentorsdeich, östlich Max-Eyth-Straße und südlich Sophie-Germain-Straße (Bearbeitungsstand: 30.10.2013) abgesehen wird.*
- 2. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie beschließt in Kenntnis der eingegangenen Stellungnahme und ihrer empfohlenen Behandlung (Anlage zum Bericht) den Bericht zum Entwurf des Bebauungsplanes 2429 für ein Gebiet in Bremen-Neustadt zwischen Niedersachsendamm, Buntentorsdeich, östlich Max-Eyth-Straße und südlich Sophie-Germain-Straße (Bearbeitungsstand: 30.10.2013).*

einstimmig

TOP 5	Bebauungsplan 2455 für ein Gebiet in Bremen-Walle, Ortsteil Überseestadt zwischen Konsul-Smidt-Straße, westlich Schuppen 1, Euro- pahafen und westlich Schuppen 3 -FB 01-	Vorlage 18/312
--------------	---	-------------------

Beschluss:

Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie fasst den Beschluss, dass für das im Übersichtsplan bezeichnete Gebiet in Bremen-Walle, Ortsteil Überseestadt, im Bereich des Schuppen 3 zwischen Konsul-Smidt-Straße, westlich Schuppen 1, Europahafen und westlich Schuppen 3 (Konsul-Smidt-Straße 52) ein Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB aufgestellt werden soll. Die Planung soll im Grundsatz die in der Deputationsvorlage enthaltenen Ziele und Zwecke verfolgen.

einstimmig

TOP 6	Bebauungsplan 2448 für ein Gebiet in Bremen-Walle, Ortsteil Überseestadt zwischen Weser, Holz- und Fabrikenhafen, Eduard-Suling-Straße (einschließlich) und am Winterhafen -Planaufstellungsbeschluss -62- / -FB 01-	Vorlage 18/313
--------------	---	-------------------

Beschluss:

Die Deputation für Bau fasst den Beschluss, dass für das im Übersichtsplan zum Bebauungsplan 2448 bezeichnete Gebiet in Bremen-Walle, Ortsteil Überseestadt zwischen Weser, Holz- und Fabrikenhafen, Eduard-Suling-Straße (einschließlich) und Am Winterhafen ein Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB aufgestellt werden soll. Die Planung soll im Grundsatz die in der Deputationsvorlage enthaltenen Ziele und Zwecke verfolgen.

einstimmig

TOP 7	Bebauungsplan 2398 für ein Gebiet in Bremen - Neustädter Hafen, Niedervielander Straße - Absehen von einer erneuten öffentlichen Auslegung - Bericht der Deputation -64- / -FB01-	Vorlage 18/323
--------------	---	-------------------

Beschluss:

- 1. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie fasst den Beschluss, dass gemäß § 4a Abs. 3 BauGB von einer erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplannentwurfes 2398 für ein Gebiet in Bremen - Neustädter Hafen, Niedervielander Straße (Bearbeitungsstand: 30.10.2013) abgesehen wird.*
- 2. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie beschließt den Bericht zum Entwurf des Bebauungsplanes 2398 für ein Gebiet in Bremen - Neustädter Hafen, Niedervielander Straße (Bearbeitungsstand: 30.10.2013).*

einstimmig

TOP 8	Digitalisierung des Bauaktenarchivs -65-	Vorlage 18/320
--------------	--	-------------------

Frau Odenkirchen erklärt, dass die benötigten Mittel laut der Vorlage investiv veranschlagt werden sollten. Die SfF habe darauf hingewiesen, dass es sich hier um eine konsumtiv zu veranschlagende Maßnahme handele. In der Vorlage für den HaFa werde dies entsprechend geändert.

Auf Nachfrage von **Herrn Liess** erklärt **Herr Viering**, dass für die Planung zugrunde gelegt wurde, wie viele Aktenanforderungen pro Jahr anfallen. Jede angeforderte Akte solle für den Fall der Einsichtnahme digitalisiert werden. Die Kosten dafür würden sich auf ca. 300.000 bis 400.000 € im Jahr belaufen. Um einen gewissen Überhang an eingescannten Akten zu haben, wurde die veranschlagte Summe auf 500.000 € gerundet. Hochgerechnet dauere es etwa 20 Jahre, bis alle Akten eingescannt seien.

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) stimmt dem Projekt Digitalisierung des Bauaktenarchivs und dessen Finanzierung zu.

einstimmig

TOP 9	Lesum Park (ehemals Gesundheitspark Friedehorst) – Äußere Erschließung - ASV-	Vorlage 18/319
--------------	---	-------------------

Beschluss:

- 1. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie stimmt der Umsetzung der in der Vorlage aufgezeigten Maßnahmen des Amtes für Straßen und Verkehr zur äußeren Erschließung des Lesum Parks mit einem Gesamtkostenvolumen von 733.000 € zu.*
- 2. Die Deputation stimmt der Mitfinanzierung der Maßnahme aus Mitteln des Sondervermögen Infrastruktur / Teilvermögen Verkehr bei der Position „Kosten für die Erschließung von Wohngebieten in Höhe von 257.700 € zu.*

einstimmig

TOP 10	Notwendige Gleisersatzbaumaßnahmen der Bremer Straßenbahn AG im Jahr 2014 Gröpelinger Heerstraße, Waller Friedhof bis Lindenhofstraße Bürgermeister-Hildebrand-Straße, Hans-Böckler-Straße bis Landwehrstraße - ASV-	Vorlage 18/318
---------------	--	-------------------

Frau Pieper berichtet, dass weitere sieben Strecken noch zum Umbau auf den erweiterten Gleisabstand anstehen. Die letzte Maßnahme solle im Jahr 2020 abgeschlossen sein.

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt die Kostenermittlung zur Kenntnis und stimmt der Finanzierung der Maßnahmen zu.

einstimmig

TOP 11	Produktgruppencontrolling (Produktplan 68 –Umwelt, Bau, und Verkehr–) mit Stand 30.09.2013 -1-	Vorlage 18/308	L/S
--------	--	-------------------	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt Kenntnis.

TOP 12	Selbstbewirtschaftungsmittel für das Sondervermögen Infrastruktur nach § 13 Abs. 2 Nr. 10 Haushaltsgesetz Land bzw. § 12 Abs. 2 Nr. 10 Haushaltsgesetz Stadt -1-	Vorlage 18/300	L/S
--------	--	-------------------	-----

zurückgezogen

TOP 13	Liquiditätssteuerung für Investitionsmaßnahmen, Verfahrensvorschlag der Senatorin für Finanzen -1-	Vorlage 18/317	L/S
--------	--	-------------------	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) stimmt der Ermächtigung des Ressorts gemäß dem Verfahrensvorschlag zur Liquiditätssteuerung für Investitionsmaßnahmen zu.

einstimmig

TOP 14	Bau einer Lärmschutzwand an der Eisenbahnstrecke 1500 HB - Oldenburg – Eisenbahnüberführung (EÜ) Breitenweg zur Verbesserung des Lärmschutzes Aufnahme einer Maßnahme in den Lärmaktionsplan	Vorlage 18/281	
--------	---	-------------------	--

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt die Kostenberechnung zur Kenntnis und stimmt der Durchführung und Finanzierung der kostenoptimierten Maßnahme (Variante 1) im Rahmen der Lärmaktionsplanung zu.

einstimmig

TOP 15	Verkehrsentwicklungsplan Bremen 2025 - Ergebnisse zur Phase 3 Maßnahmen und Szenarien - -5-	Vorlage 18/314	
--------	---	-------------------	--

Frau Mechels stellt anhand einer PowerPointPräsentation die Ergebnisse der Phase 3 vor.

Frau Dr. Schierenbeck möchte wissen, inwieweit eine Nachjustierung anhand aktueller Entwicklungen beispielsweise bei den Einwohnerzahlen möglich sei.

Herr Polzin antwortet, dass eine Evaluation kontinuierlich stattfinden solle.

Frau Mechels erläutert auf Nachfrage von **Herrn Gottschalk**, dass das Verkehrsmodell, mit dem Bremen seit Anfang der 90 er Jahre arbeite, als Grundlage diene. Dieses sei auf das Basiszenario geeicht worden und darauf würden die Testszenarien aufgesattelt.

Herr Polzin ergänzt, dass für die nächste Phase der Bürgerbeteiligung geplant sei, den Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit zu geben, Maßnahmen virtuell zu verändern, um zu sehen, wie sich dies auf den Zielerreichungsgrad auswirke. Diese Stufe der Bürgerbeteiligung solle vor den Osterferien durchgeführt werden.

Herr Strohmann bittet, im Beteiligungsverfahren alle Institutionen und Verbände anzusprechen, damit alle die Gelegenheit haben, sich, ggf. auch online, am Verfahren zu beteiligen.

Beschluss:

1. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt die Vorlage und den Zwischenbericht zur Szenarientwicklung des VEP zur Kenntnis und stimmt der Ausgestaltung der Testszenarien des VEP zu.
2. Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) bittet den Senator für Umwelt, Bau und Verkehr, die Ausgestaltung der Testszenarien der weiteren Bearbeitung des VEP zugrunde zu legen, im nächsten Schritt die Wirkungsanalyse und Bewertung der Testszenarien und der darin enthaltenen Maßnahmen im Einklang mit den Zielen des VEP vorzunehmen und daraus das Zielszenario zu entwickeln.

einstimmig

TOP 16	Berichte der Verwaltung	
TOP 16a)	Brandschutzanforderungen beim Bunker auf dem Vulkangelände -BBN-	BdV mündlich

Herr Staatsrat Golasowski berichtet, dass nach wie vor das Problem bestehe, dass der Eigentümer, der Räume an den Musikerverein vermietet habe, die Anforderungen an den Brandschutz nicht erfülle. Daher musste ein Nutzungsverbot ausgesprochen werden. Die Rauchentlüftung sei nicht gewährleistet. Die Durchschnittsöffnungen dort seien 30 cm, erforderlich wäre ein Meter. Es müssten Lüfter eingebaut werden, dazu habe sich der Vermieter bisher nicht in der Lage gesehen. Es werde weiter versucht, unter Einbindung der WfB eine Lösung zu finden, die auch in Ersatzräumen für die Musiker bestehen könnte.

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16b)	Sachstand zu den Planungen für einen Nahversorger im Bereich Lindenstraße -BBN-	BdV schriftlich
TOP 16b)	Sachstand zu den Planungen für einen Nahversorger im Bereich Lindenstraße -BBN-	BdV schriftlich

Frau Dr. Schaefer berichtet, dass die Anwohner im Bereich Lindenstraße eine fußläufige Nahversorgung wünschen. Bisher habe man sich auf den Vulkan Parkplatz fokussiert. Mit der sogenannten Meckerwiese sei ein neuer Standort ins Spiel gekommen, der extrem gut geeignet sei, weil er einerseits noch viel besser fußläufig erreichbar sei, als der Vulkan Parkplatz, aber auch, weil zu erwarten sei, dass Mitarbeiter auf dem Vulkan Gelände den Supermarkt ebenfalls nutzen würden. Auch der Wätjens Park werde grundsätzlich aufgewertet, wenn dieser Parkplatz im Flächentausch zur Grünfläche umgenutzt werde und der Supermarkt dadurch weiter entfernt von Park und Friedhof sei. Diese Möglichkeit sei eine Diskussionsgrundlage. Sie befürworte den neuen Standort Meckerwiese. Der Standort Vulkan Parkplatz sei zudem nicht mit dem Zentrenkonzept vereinbar. Die Meckerwiese scheine deutlich geeigneter zu sein.

Herr Sulimma begrüßt ebenfalls die Möglichkeit eines Einzelhandelsstandorts auf der Meckerwiese.

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16c)	Sachstand zur Umsetzung des Antrages zu den Geschwindigkeitsmesstafeln -ASV-	BdV schriftlich
----------	---	--------------------

Herr Senator Dr. Lohse weist darauf hin, dass im letzten Absatz der Sachdarstellung das Datum der Deputationsbefassung auf den 11. April 2013 geändert wird.

Herr Gottschalk möchte wissen, ob die neu anzuschaffenden GMT über eine Dokumentationsfunktion verfügen.

Frau Pieper bejaht dies.

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16d)	Radwegebenutzungspflicht	BdV schriftlich
----------	--------------------------	--------------------

zurückgezogen

TOP 16e)	Bericht über die Ergebnisse des Programms zur Zustandserfassung privater Kanäle -33-	BdV schriftlich	L/S
----------	--	--------------------	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16f)	SPNV-Haltepunkt Universität/Technologiezentrum -5-	BdV schriftlich	L/S
----------	--	--------------------	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16g)	Stand der Umsetzung des Leitbildes "Bremen 2020 - Lebenswert urban vernetzt"	BdV schriftlich	
----------	---	--------------------	--

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

TOP 16h)	Mehrkosten A 281 BA 2/2 -5-	Vorlage 18/327	L/S
----------	---------------------------------------	-------------------	-----

Beschluss:

Die Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie (S) stimmt der Maßnahme und deren Finanzierung zu.

TOP 17	Verschiedenes		
TOP 17a	Hindernisse auf Gehwegen		

Herr Saffe bittet um einen Bericht zu Hindernissen auf Gehwegen.

Der Bericht wird schriftlich zu einer der nächsten Sitzungen vorgelegt.

TOP 17b	Immobilienkommission		
---------	-----------------------------	--	--

Herr Werner bittet darum, die Immobilienkommission einzuberufen, insbesondere zu den Themen Fürther Straße 43, Dedesdorfer Platz und Bunker.

Herr Senator Dr. Lohse sagt dies zu.

TOP 17c	Grünflächen in der Überseestadt	
----------------	--	--

Herr Strohmann bittet um einen schriftlichen Bericht zum Thema Grünflächen in der Überseestadt.

Der Bericht wird zu einer der nächsten Sitzungen vorgelegt.

TOP 17d	Bunker Brokstraße	
----------------	--------------------------	--

Herr Werner bittet zur nächsten Sitzung um einen Bericht zum Bunker Brokstraße.

Der Bericht wird schriftlich zu einer der nächsten Sitzungen vorgelegt.

TOP 17e	Sachstand und Zeitplanung der Recycling-Station Borgfeld	
----------------	---	--

Herr Gottschalk bittet um einen mündlichen Bericht zum Sachstand und Zeitplanung der Recycling-Station Borgfeld.

Frau Kamp berichtet, dass für die Fläche, auf der die Recycling- Station geplant sei, ein Pachtvertrag mit der Projektgesellschaft Borgfeld mbH geschlossen werden solle. In die noch andauernden Verhandlungen sei Immobilien Bremen einbezogen. Es werde angestrebt, im Frühjahr nächsten Jahres mit dem Bau beginnen zu können.

Herr Senator Dr. Lohse schließt die 28. Sitzung der städtischen Deputation für Umwelt, Bau, Verkehr, Stadtentwicklung und Energie und dankt den Anwesenden für ihre Teilnahme.

Vorsitzender

Sprecher

Protokoll