

Deckblatt

82

83

85/1

87

96/3

153/61
(Teil)

153/61
(Teil)

Hochschulring

Geh- und Radweg

153/62

153/63

153/64

Flur-Bez.	Flurstück	Grundb. Blatt	Fläche m ²	Eigentümer / Erwerber
VR 331	153/61 Teil	ohne	ca. 2856	Stadtgemeinde Bremen/ wesernetz Bremen GmbH
VR 331	153/61 Teil	ohne	ca. 13971	Stadtgemeinde Bremen
VR 331	102/2	829	6440	Stadtgemeinde Bremen
VR 331	153/64	ohne	2890	Stadtgemeinde Bremen
VR 331	96/3	3586	1328	Ingeborg u. Doris Winters
VR 331	168/1	ohne	29466	Stadtgemeinde Bremen
VR 331	81/1	ohne	9654	Stadtgemeinde Bremen
VR 331	82	850	4961	Freie Hansestadt Bremen
VR 331	83	ohne	5593	Stadtgemeinde Bremen

Erläuterungen

Alle Angaben in Meter

Kein Bebauungsplan vorhanden

Nächster Höhenpunkt: Mauerbolzen-Nr. 11419 Höhe = 3,198 m ü. NHN
Lagebezeichnung: Bremen, Blockland, Hochschulring, Brücke über den Kuhgraben, auf der südlichen Stirnmauer, 0,06 m von der Südseite, 0,35 m von der Westseite

Die im Lageplan angegebenen NHN-Höhen wurden am 11.11.2020 gemessen.

Datum	Änderungen
31.03.2021	Höhe OKFF EG von 2,96m NHN auf 3,16m NHN und OK Attika von 11,39m NHN auf 11,59m NHN



Vermessungsbüro Horst
Dipl.-Ing. H. Horst * Dipl.-Ing. S. Horst
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
Walter-Flex-Straße 2
28755 Bremen

Tel.: 0421-623223 Fax.: 0421-621676 E-Mail: info@vb-horst.de

Qualifizierter Lageplan

Gemäß § 7 BremBauVorV

Die Richtigkeit der Übernahme der Angaben aus dem Liegenschaftskataster gem. § 7 der Bauvorlagenverordnung vom 01.06.2019 wird bescheinigt.
Die Eigentumsgrenzen sind in der Örtlichkeit überprüft.

Die geplanten Neubaumaße und die dazugehörigen Grenzabstände sind von mir in Bezug auf den Katasternachweis überprüft.

Objekt:	Neubau Fernwärme-Blockstation Hochschulring, 28359 Bremen				
Katasterbezeichnung:	VR	Flur:	331	Flurstück:	153/61
Grundbuchbezeichnung:	VR 331		Für die Richtigkeit: Bremen, den 31.03.2021		
angefertigt:	09.12.2020	Di			
ergänzt:	31.03.2021	Scha			
Maßstab:	1:500				
Auftragsnummer:	20200479				

- Legende**
- ⊙ = Kanaldeckel
 - ⊛ = Laterne
 - = Schild (Hochspannungskabel, 110 000V)
 - ⊕ = Baum
 - ⊕ = Baum, wegfallend
 - x = Höhenpunkt
 - = Unterflurhydrant
 - - - = Abstandsfläche
 - - - = Flurstücksgrenze, geplant
 - - - = Bordstein
 - X,XX = Höhenangabe in m ü. NHN
 - ▲ = Eingang

Baumliste

Nr.	Art	Stammumfang	Kronenradius
1	Eiche	1,20	8,2
2	Eiche	1,42	7,8
3	Ahorn	1,34	5,1
4	Ahorn	1,53	6,2

